

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Малая Пушкарская ул. д. 32

Общая площадь дома (м2): 924,19 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1915
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): нет

Суммарная задолженность дома по квартплате: 35 921,10 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 3 769,05 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	-114 754,27	37 602,48	37 602,48	39 583,21		0,00	37 602,48
Содержание общ. имущ. МКД		70 098,12	70 098,12	73 697,75		64 129,50	5 968,62
					<i>Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации</i>	14 968,44	
					<i>Транспортные расходы</i>	1 912,52	
					<i>Аварийное обслуживание</i>	8 904,67	
					<i>Спецодежда инвентаризация ОТ и ТБ</i>	1 036,83	
					<i>Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией</i>	409,82	
					<i>Трубочистные работы</i>	217,05	
					<i>Уборка лестничных клеток</i>	8 871,78	
					<i>Вывоз твердых бытовых отходов</i>	24 351,21	
					<i>Накладные расходы</i>	3 457,18	
Уборка и сан.очистка земельного участка		9 548,76	9 548,76	10 051,75		13 280,65	-3 731,89
Эксплуатация коллективных ПУ		1 480,44	1 480,44	1 558,41		1 406,42	74,02
Содержание и ремонт ПЗУ		3 923,16	3 923,16	4 067,08		3 923,16	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		4 145,28	4 145,28	4 356,28		2 159,04	1 986,24
Управление многоквартирным домом		8 734,44	8 734,44	9 194,51		6 617,26	2 117,18
ИТОГО по дому		135 532,68	135 532,68	142 508,99		91 516,03	44 016,65
Полная задолженность дома по квартплате							35 921,10

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.